

STUDIO 23 m2 refait à neuf

900 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Catégorie : Vide

Ville : PARIS 13

Région : Île-de-France

Référence : LUCAS

Mandat : 30

Type : Appartement

Surface : 23 m²

Pièce : 1

Année de construction : 1930

Étage : 5ème

Dans le quartier Peupliers, Studio de 23 m³ rénové avec goût, dans un immeuble tout confort (Digicode, interphone, ascenseur), alliant confort et praticité :

- cuisine moderne avec une crédence élégante et des rangements fonctionnels,
- Salle d'eau contemporaine, dotée d'une cabine de douche et d'aménagements optimisés,
- WC séparé, pour plus de confort.
- Emplacement privilégié : Rue du Docteur Lucas Championnière dans un quartier calme et agréable, à proximité des commerces, des transports et des commodités.

Diagnostic énergétique



276 kWhEP/m²/an



36 kg éq CO₂/m²/an

Montant de Loyer base : 810 €

Montant des charges : 90 € / mois comprenant eau froide, eau chaude et