

Deux pièces avec terrasse - Porte de Versailles

1 400 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



### Caractéristiques

Ville : PARIS 15

Région : Île-de-France

Référence : 235\_7

Mandat : 6

Type : Appartement

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 42 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Étage : 7ème

Niveaux : 7

A deux pas de la PORTE DE VERSAILLES - angle VAUGIRARD/Croix Nivert - Dans un immeuble tout confort (Digicode, interphone, ascenseur ) un deux pièce au 7ème étage lumineux comprenant une pièce, cuisine ouverte, une douche, WC, penderie avec terrasse 12m2 plus cave.

Peinture refaite, parquet vitrifié.

Montant de Loyer base : 1 240 €

Montant des charges : 160 € / mois comprenant eau froide, eau chaude et chauffage

Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation annuelle

Surface : 42.22 m<sup>2</sup>

### Diagnostic énergétique



294 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



61 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an